

Bannert, Birgit (GeoBremen)

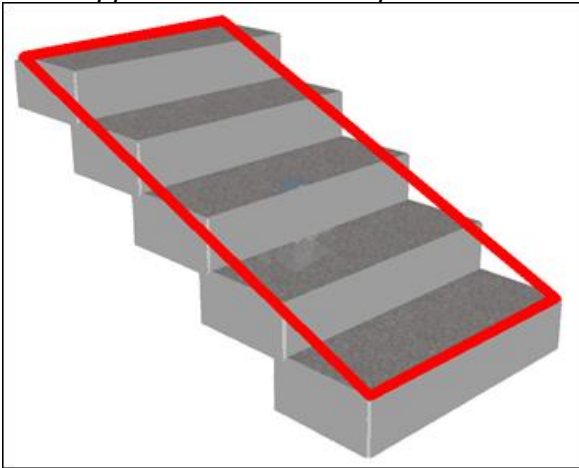
Von: Hübert, Peter <Peter.Huebert@sb-lh.Niedersachsen.de>
Gesendet: Donnerstag, 8. Oktober 2020 17:01
An: info@liegenschaftsbestandsmodell.de
Cc: Martens, Sven; Bölter, Frank; Mandix, Ralf
Betreff: UF_Treppe - Erfassungsregel

Sehr geehrte Damen und Herren,

die aktuelle Erfassungsregel zu UF_Treppe lautet

Erfassungsregel:

*„Zur Ermittlung der Lage und Höhe (bezogen auf das gültige Höhenbezugssystem der Liegenschaft) sind die äußeren Begrenzungslinien der Treppe zu erfassen, sie beginnt an der **Oberkante** der **untersten** Stufe und endet an der **Oberkante** der **obersten** Stufe. Die Treppenunterkante ist separat über die Klasse UL_Unterkante abzubilden.“*



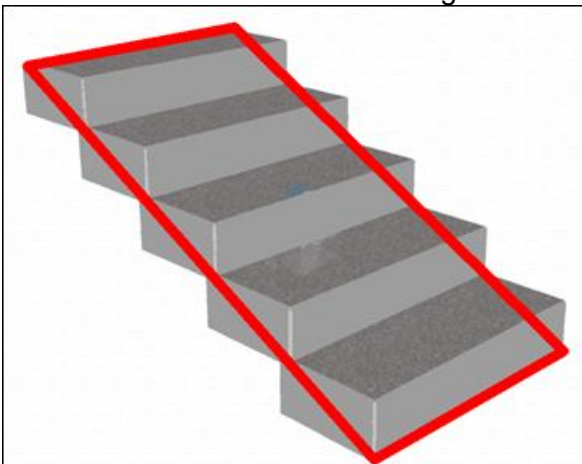
Im Objektartenkatalog der BFR Verm stand lediglich

„Treppen werden durch ihre äußeren Begrenzungslinien erfasst. Die Treppenunterkante ist separat zu erfassen“

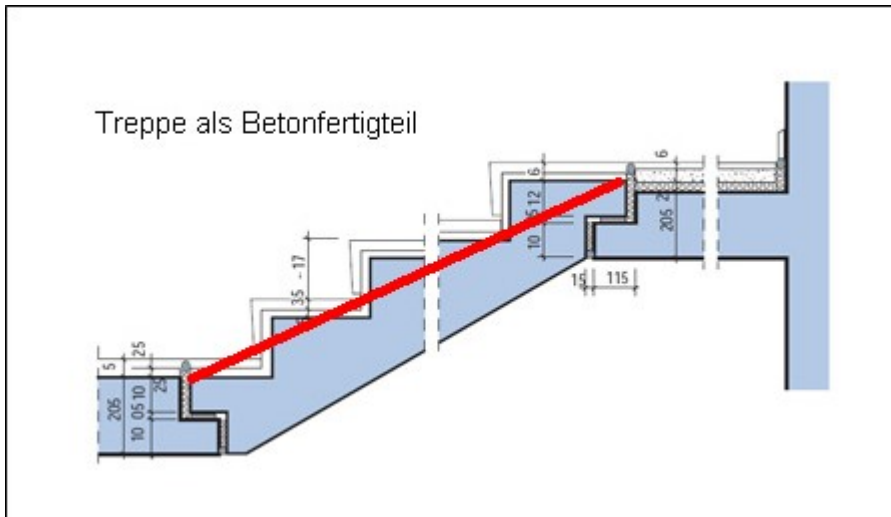
Um für unsere Auftragnehmer eine verbindliche Vorgabe zur Erfassung zu machen wurde festgelegt, dass die äußeren Begrenzungslinien (oben/unten) bei der **Unterseite** der **untersten** Stufe und der **Oberseite** der **obersten** Stufe sind.

Das hat den Vorteil, dass die Höhendifferenz der Treppe (oben-unten) exakt die Höhe angibt, die mit der Treppe überwunden wird.

Alle unsere Altdaten und damit migrierten Daten (Treppen) basieren auf diesen Vorgaben.



Darüber hinaus gebe ich zu Bedenken, dass bei manchen Treppenfertigbauteilen die unterste (sichtbar zum Bauteil gehörende) Stufe ebenerdig ist, womit der Höhenbezugspunkt (unten) damit auch der GOK entspricht.



Die Definition „*sind die äußeren Begrenzungslinien der Treppe zu erfassen*“ sollte mit entspr. Abbildungen damit als Erfassungsregel ausreichend sein.

Mit freundlichen Grüßen

Peter Hübert

Dipl.-Ing. Vermessung | SBN Leitstelle LISA

Staatliches Baumanagement Lüneburger Heide

Dienststelle Celle

Fuhsestraße 11 | 29221 Celle

Telefon: 05141 918 - 172 | Fax: 05141 918 - 124

Mobil: 0175 - 4413045

peter.huebert@sb-lh.niedersachsen.de | www.nlbl.niedersachsen.de

Wir suchen Fach- und Nachwuchskräfte!

Hinweise zur DSGVO entnehmen Sie bitte unserer Internetseite